

CÔNG TY CỔ PHẦN TASCO**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA
VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 199 /TASCO-KT

Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2019

V/v: Giải trình chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế
TNDN 6 tháng đầu năm 2019 giảm so
cùng kỳ năm trước.Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà NộiCăn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài
chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;Căn cứ báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2019 đã được soát xét, Công ty CP Tasco
giải trình về chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN giảm 52,00% so với cùng kỳ năm 2018,
cụ thể như sau:

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	6 tháng đầu năm 2019	6 tháng đầu năm 2018	Tăng (+)/Giảm (-)
1. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		259.616.977.884	252.285.835.043	2,91%
1.1 Doanh thu thuần hoạt động bất động sản			64.683.730.700	229.045.533.802	-71,76%
1.2 Doanh thu thuần hoạt động xây lắp, dịch vụ			194.933.247.184	23.240.301.241	738,77%
2. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	257.782.487.201	177.195.547.234	45,48%
2.1 Giá vốn hoạt động kinh doanh bất động sản			64.024.937.309	152.814.923.287	-58,10%
2.2 Giá vốn hoạt động kinh doanh xây lắp, dịch vụ			193.757.549.892	24.380.623.947	694,72 %
3. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		1.834.490.683	75.090.287.809	-97,56%
3.1 Lợi nhuận gộp từ hoạt động bất động sản			658.793.391	76.230.610.515	-99,14%
3.2 Lợi nhuận gộp từ hoạt động kinh doanh xây lắp, dịch vụ			1.175.697.292	-1.140.322.706	-203,10%
4. Lợi nhuận sau thuế TNDN	60		43.857.007.239	91.370.066.928	52,00%



Qua bảng số liệu tổng hợp ở trên, lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2019 giảm 52,00% so với cùng kỳ năm 2018 do các nguyên nhân chủ yếu sau:

- Doanh thu thuần từ sản phẩm Bất động sản giảm 71,76% so với cùng kỳ năm trước dẫn đến lợi nhuận gộp từ hoạt động kinh doanh bất động sản giảm 75.571.817.124 đồng tương đương giảm 99,14% do một số dự án bất động sản mới của công ty đang trong giai đoạn đầu tư, chưa đủ điều kiện bán hàng.

- 6 tháng đầu năm 2019 doanh thu thuần từ hoạt động xây lắp, dịch vụ khác tăng 171.692.945.943 đồng tương đương tăng 738,77% so với cùng kỳ năm trước. Tuy nhiên do tỷ suất lợi nhuận từ hoạt động xây lắp dịch vụ rất thấp nên lợi nhuận gộp từ hoạt động xây lắp, dịch vụ quý này năm nay mặc dù có tăng nhưng không đáng kể so với cùng kỳ năm trước (2.316.019.998 đồng). *HT*

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HCNS, KT, TC.

TỔNG GIÁM ĐỐC *HT*
**CÔNG TY
CỔ PHẦN
TASCO**
Nguyễn Văn Dương

0264117-C.T.C.P
**CÔNG TY
CỔ PHẦN
TASCO**
ĐÔNG ĐÀ - TP. HÀ NỘI