

CÔNG TY CỔ PHẦN TASCO**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA
VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 87 /TASCO-KT

V/v: Giải trình chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế
TNDN quý I năm 2019 giảm so cùng kỳ
năm 2018.

Hà Nội, ngày 26 tháng 04 năm 2019

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà NộiCăn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài
chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;Căn cứ báo cáo tài chính quý I năm 2019, Công ty CP Tasco giải trình về chỉ tiêu
lợi nhuận sau thuế TNDN giảm 25.15% so với cùng kỳ năm 2018, cụ thể như sau:

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Tăng (+)/Giảm (-)
1. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	1	VL1	156.792.584.856	124.992.841.064	25,44%
1.1 Doanh thu thuần hoạt động xây lắp, dịch vụ			123.003.979.207	17.813.020.453	591%
1.2 Doanh thu thuần hoạt động kinh doanh bất động sản			33.788.605.649	107.179.820.611	-68,47%
2. Giá vốn hàng bán	11	VL3	158.924.701.517	102.455.369.335	55,12%
2.1 Giá vốn hoạt động xây lắp, dịch vụ			122.347.756.745	18.255.739.066	570,19%
2.2 Giá vốn hoạt động kinh doanh bất động sản			36.576.944.772	84.199.630.269	-56,56%
3. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		(2.132.116.661)	22.537.471.729	-109,46%
3.1 Lợi nhuận gộp từ hoạt động xây lắp, dịch vụ			656.222.462	(442.718.613)	248%
3.2 Lợi nhuận gộp từ hoạt động kinh doanh bất động sản			(2.788.339.123)	22.980.190.342	-112%
4. Lợi nhuận sau thuế TNDN	60		18.125.568.633	24.215.676.927	-25,15%



Qua bảng số liệu tổng hợp ở trên, lợi nhuận sau thuế TNDN quý I năm 2019 giảm 25.15% so với cùng kỳ năm 2018 do các nguyên nhân chủ yếu sau:

- Doanh thu thuần từ sản phẩm Bất động sản giảm 68,47% so với cùng kỳ năm trước dẫn đến lợi nhuận gộp từ hoạt động kinh doanh bất động sản giảm 25.768.529.465 đồng tương đương giảm 112% do một số dự án bất động sản mới của công ty đang trong giai đoạn đầu tư, thực hiện giải phóng mặt bằng, chưa đủ điều kiện bán hàng.

- Quý I năm 2019 mặc dù doanh thu thuần từ hoạt động xây lắp, dịch vụ khác tăng 591% so với cùng kỳ năm trước. Tuy nhiên do tỷ suất lợi nhuận từ hoạt động xây lắp, dịch vụ rất thấp nên lợi nhuận gộp từ hoạt động xây lắp, dịch vụ quý này năm nay tăng không đáng kể so với năm trước (1.098.941.075 đồng).

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HCNS, KT, TC.

