

CÔNG TY CỔ PHẦN TASCO**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**Số : 303^A /TASCO-KT

Hà Nội, ngày 25 tháng 08 năm 2017

V/v: Giải trình chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế
TNDN 6 tháng đầu năm 2017 trên BCTC
hợp nhất tăng so với cùng kỳ năm trước

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2017 đã được soát xét, Công ty CP Tasco giải trình về chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN tăng 13,58% so với cùng kỳ năm 2016, cụ thể như sau:

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	6 tháng đầu năm 2017	6 tháng đầu năm 2016	Tăng(+)/giảm(-)
1. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		1,033,661,584,006	1,186,166,509,068	-12.86%
2. Giá vốn hàng bán	11	5.21	687,034,171,489	850,534,458,029	-19.22%
3. Chi phí tài chính	22	5.25	88,781,943,438	113,235,324,822	-21.60%
4. Lợi nhuận sau thuế TNDN	60		181,051,061,517	159,404,755,007	13.58%

Qua bảng số liệu tổng hợp ở trên, doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ 6 tháng đầu năm 2017 giảm 12,86% so với cùng kỳ năm trước. Tuy nhiên, lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2017 tăng 13,58% so với cùng kỳ năm trước do những nguyên nhân chủ yếu sau:

+ Doanh thu các dự án bất động sản giảm vì các dự án đầu tư đang trong quá trình hoàn thiện để phục vụ công tác bàn giao cho khách hàng và sẽ ghi nhận doanh thu vào các quý tiếp theo. Dẫn đến, giá vốn hàng bán các dự án bất động sản giảm tương ứng với doanh thu.

+ Chi phí tài chính giảm 21,6% do Công ty đã giảm dần dư nợ vay và lãi suất vay của các ngân hàng tại các dự án.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT,PKT.

TU. Q. TỔNG GIÁM ĐỐC
THÀNH VIÊN HĐQT

Nguyễn Việt Tân